

Sutarties priedas Nr. 8 „Pirkimo metu Užsakovo atlikti Pirkimo sąlygų paaiškinimai, patikslinimai“

Suinteresuotiems tiekėjams
(siunčiama CVP IS priemonėmis)

2023 m. birželio 12 d.

DĖL ATSAKymo Į GAUTUS PAKLAUSIMUS

Atsakydami į suinteresuoto tiekėjo 2023 m. birželio 12 d. pateiktus klausimus dėl **Kvartalinių šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK 92126-36 iki taško 9212687R (Basanavičiaus g., Algirdo g., Vivulskio g., Mindaugo g.) Vilniuje rekonstravimo darbų pirkimo CVP IS Nr. 673651** (toliau tekste – **Pirkimas**), AB Vilniaus šilumos tinklai (toliau – **Perkantysis subjektas**) teikia šiuos atsakymus:

Eil. Nr.	Klausimas	Atsakymas
1.	Prašome pateikti statybą leidžiantį dokumentą.	Pridedame statybą leidžiantį dokumentą.
2.	Ar Užsakovas pateiks laimėjusiam Tiekėjui projekto .dwg failus DP parengimui?	Taip, laimėjusiam tiekėjui bus pateikti dwg failai.

Sutarties priedas Nr. 8 „Pirkimo metu Užsakovo atlikti Pirkimo sąlygų paaiškinimai, patikslinimai“

*Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Leidimą išdavusio subjekto pavadinimas*

LEIDIMAS

_____ m. _____ d. Nr. _____.

ŠIUO DOKUMENTU SUTEIKIAMA TEISĖ:

Rekonstruoti statinį (-ius):

Paskirtis Šilumos tinklų (Inžineriniai tinklai) Būsima paskirtis Nėra

Pavadinimas Šilumos tinklai Būsimo pavadinimas Nėra

Kategorija Nevpatingasis Būsimo kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 0101/0056-131; 0101/0056-107; 0101/0056-103; 0101/0056-174; 0101/0056-105; 0101/0056-114; 0101/0056-140; 0101/0056-170; 0101/0057-123; 0101/0057-58; Nesuformuotas žemės sklypas (valstybinė žemė)

Unikalūs Nr. 1397-5000-6012

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Vilnius

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Taip, Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiėsčių (33653), Pastatų kompleksas (47585), Vilniaus senamiestis (16073), Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (25504), Geležinkelio valdybos pastatų kompleksas (28008), Pastatas (27976)

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Taip, Vilniaus senamiestis (16073)

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Rekonstruoti statinį (-ius):

Paskirtis Šilumos tinklų (Inžineriniai tinklai) Būsima paskirtis Nėra

Pavadinimas Šilumos tinklai Būsimo pavadinimas Nėra

Kategorija Nevpatingasis Būsimo kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 0101/0056-170; 0101/0056-182; 0101/0056-150; Nesuformuotas žemės sklypas (valstybinė žemė)

Unikalūs Nr. 1396-2000-4020

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Vilnius, Savanorių pr.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Taip, Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiėsčių (33653), Pastatų kompleksas (47585)

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Taip, Vilniaus senamiestis (16073)

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Rekonstruoti statinį (-ius):

Paskirtis Šilumos tinklų (Inžineriniai tinklai) Būsima paskirtis Nėra

Pavadinimas Šilumos tinklai Būsimo pavadinimas Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsimo kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 0101/0057-123

Unikalūs Nr. 4400-2138-6332

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Vilnius, Mindaugo g. 12

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Taip, Vilniaus senamiestis (16073), Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (25504), Geležinkelio valdybos pastatų kompleksas (28008)

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Sutarties priedas Nr. 8 „Pirkimo metu Užsakovo atlikti Pirkimo sąlygų paaiškinimai, patikslinimai“

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ

Pavadinimas Šilumos tinklų nuo ŠK-92126-36 iki taško 92126-87R Basanavičiaus g., Algirdo g., Vivulskio g., Mindaugo g., Vilniuje, rekonstravimo projektas
Numeris ME202249-TP Parengimo metai 2023

Duomenys apie statytoją (-us)

Juridinio asmens, kitos užsienio organizacijos ar jų padalinių pavadinimas, kodas
AB Vilniaus šilumos tinklai, 124135580

Kontaktinė informacija

El. p. info@chc.lt, tel. 1840

Duomenys apie statinio projektuotoją

Juridinio asmens, kitos užsienio organizacijos ar jų padalinių pavadinimas, kodas
UAB "Meysso", 305639236

Duomenys apie statinio projekto vadovą

Vardas, pavardė _____

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas Kvalifikacijos atestatas
Numeris _____
Galioja 0-07-27 Galioja iki Nėra

Duomenys apie statinio projekto bendraautorius

Nėra

Leidimą išdavė

_____ *pareigos* A. V. _____ *parašas* _____ *vardas, pavardė*

Vadovaujantis Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 12 punktu, statytojas (užsakovas) privalo statant naujus ar rekonstruojant, griauinant ypatinguosius ir neypatinguosius statinius, atnaujinant (modernizuojant) pastatus, per Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“ arba raštu Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos pateikti informaciją apie numatomą statybos pradžią ir pasamdytą ar paskirtą rangovą, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovą, statinio statybos vadovą, statinio statybos techninį priežiūrėtoją ne vėliau kaip prieš vieną darbo dieną iki statybos pradžios, apie naujo rangovo, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo, statinio statybos vadovo ir statinio statybos techninio priežiūrėtojo pasamdymą ar paskyrimą ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo jų pasamdymo ar paskyrimo dienos.

Sutarties priedas Nr. 8 „Pirkimo metu Užsakovo atlikti Pirkimo sąlygų paaiškinimai, patikslinimai“

DETALŲ METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybės administracija 188710061, Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Konstitucijos pr. 3
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Leidimas rekonstruoti statinį (-ius)
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-05-30 Nr. LRS-01-230530-00078
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-05-30 08:49:57 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-05-30 08:50:06 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-02-18 10:25:15 – 2027-02-17 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-05-30 08:50:37 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-05-30 08:50:46 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-02-18 10:25:15 – 2027-02-17 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metadomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avily's SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ų) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-05-30 08:56:32)
Papildomi metadomenys	Nuorašą suformavo 2023-05-30 08:56:32 Avily's SDP eDocs

Sutarties priedas Nr. 8 „Pirkimo metu Užsakovo atlikti Pirkimo sąlygų paaiškinimai, patikslinimai“

Suinteresuotiems tiekėjams
(siunčiama CVP IS priemonėmis)

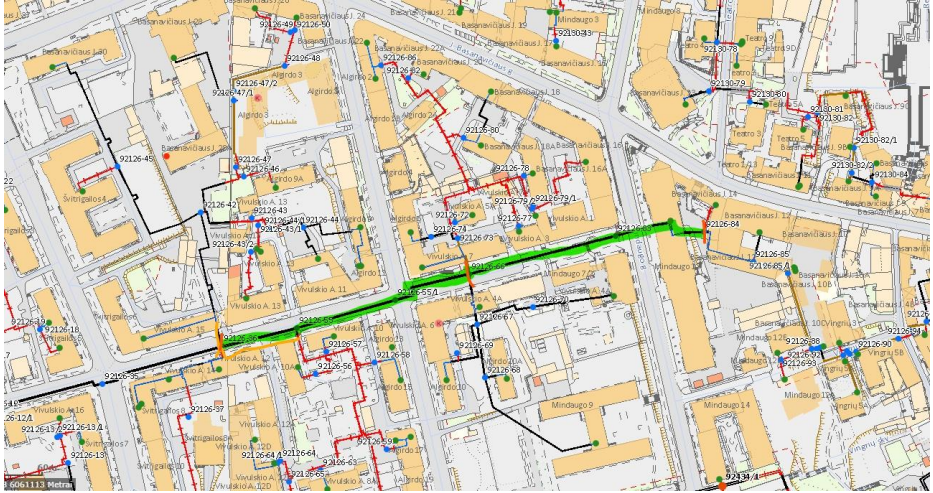
2023 m. birželio 22 d.

DĖL ATSAKYMŲ Į GAUTUS KLAUSIMUS

Atsakydami į suinteresuoto tiekėjo 2023 m. birželio 14 d., 16 d., 19 d. pateiktus klausimus dėl **Kvartalinių šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK 92126-36 iki taško 92126-87R (Basanavičiaus g., Algirdo g., Vivulskio g., Mindaugo g.) Vilniuje rekonstravimo darbų pirkimo CVP IS Nr. 673651** (toliau tekste – **Pirkimas**), AB Vilniaus šilumos tinklai (toliau – **Perkantysis subjektas**) teikia šiuos atsakymus:

Eil. Nr.	Klausimas	Atsakymas
1.	Prašome patikslinti, ar yra numatyta darbų/įsipareigojimų, kuriuos būtina atlikti iki 2023/2024 metų šildymo sezono pradžios?	Konkrečių darbų, kuriuos būtina atlikti iki 2023/2024 metų šildymo sezono pradžios, nėra numatyta. Primename, jog Darbai turės būti planuojami ir vykdomi vadovaujantis Rangos darbų atlikimo grafiku, parengtu ir suderintu su Užsakovu pagal Sutarties bendrosios dalies 10.1 p. išdėstytus reikalavimus.
2.	Prašome patikslinti, kokie yra prie rekonstruojamo šilumos tiekimo tinklo prijungtų pastatų šilumos energijos galios poreikiai rekonstrukcijos periodu.	Informuojame, kad rekonstruojamo šilumos tiekimo tinklo prijungtų pastatų šilumos energijos galios poreikiai rekonstrukcijos periodu yra: <ul style="list-style-type: none">• šilumotiekio nuo: 92123 36 - Vivulskio 15/6 apkrova – 0,5 MW laikina trasa DN80;• šilumotiekio nuo: 92126 36 - Vivulskio 14 apkrova - 0,3 MW laikina trasa DN65;• šilumotiekio: 92126 55 - 92126 56T apkrova - 0,4 MW laikina trasa DN80;• šilumotiekio nuo: 92126 66 - Vivulskio 4A apkrova - 0,3 MW laikina trasa DN65;• šilumotiekio nuo: 92126 66 - Vivulskio 7 apkrova – 0,5 MW laikina trasa DN80;• magistralės nuo 962126-66 apkrova - 0,7 MW laikina trasa DN100.
3.	Prašome pateikti informaciją ar tinklas yra sužiedintas? Jeigu taip, prašome pateikti schemą bei patvirtinti, kad atliekant rekonstrukcijos darbus etapais bus galimybės vartotojus aprūpinti karštu vandeniu naudojantis žiediniu tinklu?	Informuojame, kad magistralinis tinklas yra sužiedintas. Rekonstruojant ruožais magistralę (atlikus nedidelės apimties suvirinimo darbus šilumos kameros ribose ir įrengus laikinus šilumos tinklus) bus galimybė užmaitinti paskirstomuosius šilumos tinklus.

Sutarties priedas Nr. 8 „Pirkimo metu Užsakovo atlikti Pirkimo sąlygų paaiškinimai, patikslinimai“

		<p>Pridedame preliminarą schemą, kurioje žalia spalva pažymėta magistralė ir jos rekonstravimui siūlomi etapai:</p> <p>I. aklių pastatymas 92126-36 atliekant kvartalų pajungimą laikinomis trasomis iki 92126-66;</p> <p>II. nuo 92126-66, atliekant kvartalų užmaitinimą nuo rekonstruoto I etapu tinklo iki 92126-84.</p> <p>Kadangi kvartalus trumpalaikiams perjungimams reikėtų numatyti pagal Rangovo pajėgumus, galutinė schema bus derinama su Pirkimą laimėjusiu Rangovu.</p> 
4.	<p>Prašome nurodyti galimus mobilios katilinės prijungimo prie rekonstruojamo tinklo taškus bei laikinos apvadinės trasos prijungimo schemą su nurodytais diametrais. Taip pat prašome patikslinti laikinos apvadinės trasos reikalavimus techninei specifikacijai.</p>	<p>Informuojame, kad rekonstruojamo tinklo ribose mobilios katilinės prijungimo taškų nėra, tačiau, atsiradus poreikiui bus galimybė juos įrengti. Atsiradus konkrečiam poreikiui, laikinos apvadinės trasos schema, bus derinama su Pirkimą laimėjusiu Rangovu, o diametrai nurodyti atsakyme į klausimą Nr. 2. Kadangi magistralinio tinklo rekonstravimo metu yra galimybė užmaitinti paskirstomuosius šilumos tinklus, Perkančiojo subjekto nuomone, mažai tikėtina, kad toks poreikis atsiras.</p> <p>Laikinių šilumos tinklų vamzdynų darbo parametrai T – 70°C ir P – 12 Bar (praktikoje buvo naudojami ir plastikiniai vamzdžiai).</p>
5.	<p>Projekto ME202249-TP-SP.SKŽ žiniaraštyje nurodytos pozicijos 1 ir 2, kuriose yra nuorodos į techninių specifikacijų punktus 9.<...></p>	<p>Paaiškiname, kad pateikto projekto ME202249-TP-SP.SKŽ kiekių žiniaraštyje nurodytos techninių specifikacijų pozicijos dėl techninės klaidos nesutampa su</p>

Sutarties priedas Nr. 8 „Pirkimo metu Užsakovo atlikti Pirkimo sąlygų paaiškinimai, patikslinimai“

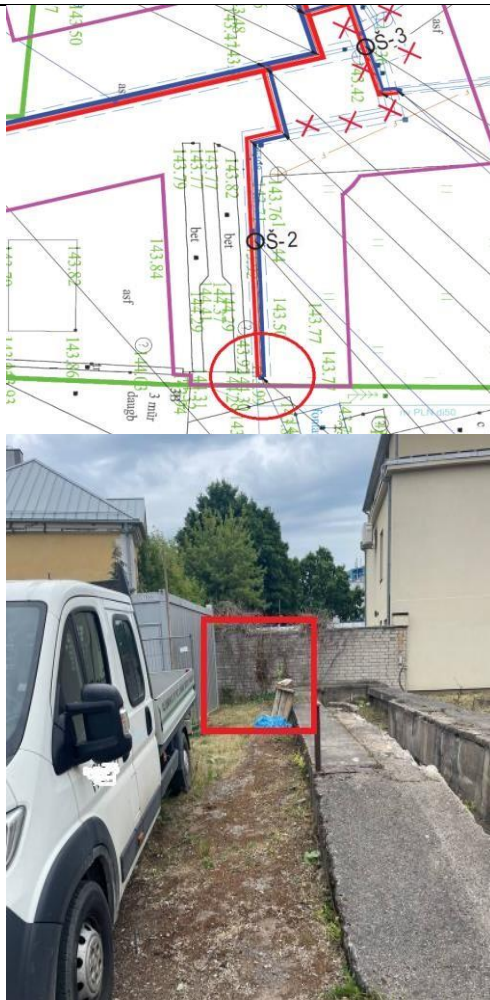
	9.2.2 ir k.t. neatitinka pozicijų žiniaraštyje. Prašome patikslinti kokia numeracija reikia vadovautis.	pačių techninių specifikacijų punktais atitinkamam darbui ir / ar medžiagoms. Paaiškiname, kad reikia vadovautis projekto techninėmis specifikacijomis (dokumento Nr. ME202249-TP-SP.TS), kuriame nurodyti reikalavimai atitinkamam darbui sąnaudų kiekių žiniaraštyje (atitinkamai punktai 10.1 TECHNINIAI REIKALAVIMAI ŽEMĖS DARBAMS, 10.2 TECHNINIAI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS, 10.3 NURODYMAI SKLYPO, TERITORIJOS NAUDOJIMUI su juose esančiais papunkčiais konkrečiam darbui ar medžiagai). Pridedame patikslintą sąnaudų kiekių žiniaraštį (priedas Nr. 1).
6.	Prašome patvirtinti, kad projekte nurodomi kertami medžiai yra suderinti su Vilniaus miesto savivaldybe ir yra/bus gautas leidimas juos šalinti taip kaip numatyta projekte, papildomai neįrodinėjant šalinimo būtinumo.	Su Vilniaus miesto savivaldybe medžių kirtimas suderintas tiek, kiek to reikėjo tam, kad būtų gautas Statybą leidžiantis dokumentas, tačiau pats leidimas medžių kirtimui nėra išduotas. Atkreipiame dėmesį, kad kaip nurodyta techninės specifikacijos 1.2.4. punkte, visais darbų vykdymui reikiama leidimais (įskaitant projekte nurodytų medžių kirtimui) privalo rūpintis rangovas ir atlikti visas reikiamas procedūras leidimui gauti (pažymėtina, kad projekto apimtyje numatoma kirsti tik du medžius, kurių neįmanoma išsaugoti). Prašome vadovautis projekto techninėje dokumentacijoje (žr. ME202249-TP-SP.Br-01 ir ME202249-TP-SP.TS 10.3 punkte) pateiktais nurodymais bei projekto dalies aiškinamojo ME202249-TP-SP.AR 8.6 punkte pateikta informacija dėl medžių kirtimo.
7.	Techninėse specifikacijose 2.28 parašyta, kad Rangovas privalo įsivertinti galimų kompensacijų poreikį šalia statybos vietos esančioms įmonėms ir/ar gyventojams darbų vykdymo laikotarpiui dėl parkavimo vietų. Prašome paaiškinti, ar tiekėjas privalo įsivertinti kompensacijas SJ "Susisiekimo paslaugos", kurios renka rinkliavas už stovėjimo vietas A. Vivulskio g.? Paaiškiname, kad statybos metu galimai reikės uždaryti visą arba dalį gatvės, dėl to SJ "Susisiekimo paslaugos" negaus pajamų.	Vadovaujantis techninės specifikacijos 2.28 punktu ir Pirkimo bendrųjų sąlygų 5.9. punktu „<...> Apskaičiuojant kainą ar sąnaudas, turi būti atsižvelgta į visą techninėje specifikacijoje nurodytą pirkimo objekto apimtį, kainos ar sąnaudų sudėtinę dalį, į techninės specifikacijos reikalavimus ir pan. Į kainą ar sąnaudas turi būti įskaityti visi mokesčiai (įskaitant, bet neapsiribojant bet kokiais maito mokesčiais ir rinkliavomis) ir visos tiekėjo išlaidos pagal techninės specifikacijos reikalavimus.“ Rangovas, privalo įsivertinti kompensacijų poreikį ir visas kitas galimas išlaidas, kurias patirs vykdydamas savo sutartinius įsipareigojimus.
8.	Ar yra numatoma atlikti esančio kolektoriaus pereinančio iš A. Vivulskio g. 7 į Algirdo g. 6 remonto darbus? Objekto apžiūros metu pastebėta, kad kolektoriaus konstrukcijos paremtos laikinomis medinėmis konstrukcijomis. Jei nėra numatoma - prašome patvirtinti, kad jei šilumos tiekimo vamzdynų	Informuojame, kad kolektorius (pereinantis iš A. Vivulskio g. 7 į Algirdo g. 6) nėra Perkančiojo subjekto nuosavybė, todėl kolektorius nėra įtrauktas į techninio projekto ir perkamų Darbų apimtį. Informuojame, kad kolektorius yra Algirdo g. 6 pastato dalis, o jo konstrukcijos paremtos laikinomis medinėmis konstrukcijomis dėl jau pasibaigusios pastato rekonstrukcijos, ir šis išramstymas nėra susijęs su

Sutarties priedas Nr. 8 „Pirkimo metu Užsakovo atlikti Pirkimo sąlygų paaiškinimai, patikslinimai“

	rekonstravimo darbų eigoje iškilis poreikis atlikti kolektoriaus remonto darbus, tai Užsakovas prisiima atsakomybę ir	kolektoriaus būkle. Projektuotojų vertinimu, kolektoriaus būklė yra gera. Perkantysis subjektas patvirtina, kad kreipsis į pastato savininką, jei
--	---	---

	įsipareigojimą už remonto darbus sumokėti Rangovui kaip už papildomus, projekte nenumatytus darbus.	šilumos tinklų rekonstravimo Darbų metu iškilis poreikis atlikti kolektoriaus remonto darbus.
9.	Prašome patvirtinti, kad projekte nurodytų medžių kirtimai (beržo (73) ir liepos (68)) yra suderinti su Vilniaus m. sav. ir apmokėti bei, kad Užsakovas pateiks Rangovui kirtimo leidimus.	Atsakymas pateiktas aukščiau. Žiūrėti klausimą Nr. 6. Papildomai informuojame, kad su medžių kirtimu (įskaitant leidimo kirtimui gavimą) atsiradusios išlaidos tenka rangovui.
10.	Ar yra numatoma medžius iškelti ir persodinti į kitą vietą?	Šio projekto apimtyje nėra numatoma iškelti ar persodinti medžių į kitą vietą. Prašome vadovautis projekto dokumentacijoje (žr. ME202249-TP-SP.Br-01 ir ME202249-TP-SP.TS 10.3 punkte) pateiktais nurodymais bei projekto dalies aiškinamojo ME202249-TP-SP.AR 8.6 punkte pateikta informacija.
11.	Jeigu vykdant darbus paaiškės, kad yra būtinybė kirsti medžius, kurie buvo nenurodyti pirkimo dokumentuose bei nepažymėti projekte, kas bus atsakingas už medžių kirtimo leidimo išėmimą ir apmokėjimą?	Leidimu kirsti projekte nenumatytus medžius ir su tuo susijusiomis išlaidomis pasirūpina Rangovas. Prašome vadovautis techninės specifikacijos 1.2.4. p. „Iki Darbų pradžios gauti visus Darbų vykdymui reikiamus leidimus“ ir 3.6 p. „Visi šalintini medžiai, numatyti projekte, privalo būti bandomi išsaugoti. Jeigu to padaryti nepavyksta, iš anksto Rangovas (ne vėliau kaip 3 dienas po sužinojimo apie šių aplinkybių atsiradimą) privalo apie tai informuoti Užsakovą ir derinti šalinimo laiką. Esant poreikiui, ornitologo pažyma rūpinasi Rangovas“ bei projekto dokumentacijoje (žr. ME202249-TP-SP.Br-01 ir ME202249-TP-SP.TS 10.3 punkte) pateiktais nurodymais bei projekto dalies aiškinamojo ME202249TP-SP.AR 8.6 punkte pateikta informacija dėl medžių kirtimo.
12.	Demontuojamos kameros ŠK-92126-83 darbų zonoje yra „Žalasis obuolys“ skulptūra. Kas atsakingas už skulptūros perkėlimą ir atstatymą atgal po kameros demontavimo darbų? Kas atsakingas už suderinimus su savivaldybe?	Vadovaujantis projekto sprendiniais, darbų vykdymo metu skulptūros perkėlimas ir atstatymas nėra numatomas (Rangovo pareiga skulptūrą apsaugoti). Darbų vykdymo metu atsiklus ties skulptūra esančią ir panaikinti planuojamą ŠK92126-83, būtina įvertinti faktinę ŠK konstrukcijų vietą ir jas išardyti apsaugant skulptūrą, jos nedemontuojant ir neperkeliant.

Sutarties priedas Nr. 8 „Pirkimo metu Užsakovo atlikti Pirkimo sąlygų paaiškinimai, patikslinimai“

		
15.	<p>Atkarpoje ties Algirdo/Vivulskio g. susikirtimu, pagal Vilniaus m. sav. išaiškinimą nėra leidžiama ardyti pėsčiųjų ir dviračio takų. Šioje vietoje pagal projektą numatyta darbus vykdyti atviru būdu. Prašome nurodyti ar yra numatoma galimybė šioje vietoje darbus vykdyti uždaru būdu, kad nepažeisti minėtų dangų?</p>	<p>Nurodytoje vietoje (ties Algirdo/Vivulskio g. susikirtimu), remiantis suderintais topografiniais duomenimis šilumos tinklai turi posūkius, todėl mažai tikėtina, kad darbus atlikti uždaru būdu pavyks. Atsisakus šilumos trasą ir patikslinus faktinę jos vietą, darbų vykdymą numatyti tokiu būdu, kad esamos dangos būtų ardomos įmanomai mažiausia apimtimi. Perkančioji organizacija neprieštaraus, jei esant galimybei darbai bus atliekami uždaru būdu (vėliau tai fiksuojant topo nuotraukoje).</p>

Sutarties priedas Nr. 8 „Pirkimo metu Užsakovo atlikti Pirkimo sąlygų paaiškinimai, patikslinimai“

16.	Ar rekonstruojami tinklai turi žiedines jungtis? Jei taip – prašome pateikti galimų atjungimų, sužiedinimų schemas.	Atsakymas pateiktas aukščiau. Žiūrėti klausimą Nr. 3.
17.	Ar yra numatomos įrengti, kuriose atkarpose ir kokių diametrų ir medžiagiškumo apvadinės linijos?	Atsakymas pateiktas aukščiau. Žiūrėti klausimą Nr. 4.
18.	Ties adresu Mindaugo g. 7 dalis šilumos tinklų bus rekonstruojami pagalbiniuose statiniuose – sandėliukuose, po jame esančiomis grindimis. Prašome patvirtinti ar rekonstrukcijos darbai yra suderinti su statinių savininkais? Ar Rangovui nebus problemų patekti į pastato vidų?	Projektas yra suderintas su visomis reikiamomis institucijomis ir išimtas statinio statybą leidžiantis dokumentas. Patvirtiname, kad Rangovui nebus problemų patekti į nurodytų sandėliukų vidų ties Mindaugo g. 7.
19.	Ties adresu Mindaugo g. 7 dalis šilumos tinklų bus rekonstruojami pagalbiniuose statiniuose – sandėliukuose, po jame esančiomis grindimis. Prašome nurodyti kaip numatoma rekonstruoti vamzdynus po grindimis?	Ties adresu Mindaugo g. 7 atsikarus lauko dalyje esančius tinklus būtina įvertinti galimybę tinklus po grindimis pakeisti neardant grindų. Nesant tokių galimybių, grindis būtina išardyti ir pakeitus tinklus, grindis atstatyti į ne prastesnę būklę nei ji buvo prieš pradedant statybos darbus.
20.	Naikinamoje kameroje ŠK-92126-70 aklinama atšaka į daugiabutį namą. Prašome informuoti kaip bus tiekama šiluma į pastatą esantį adresu Vivulskio g. 4?	Informuojame, kad esama atšaka nenaudojama, todėl šilumos tiekti į Vivulskio g. 4 nėra poreikio.
21.	Ties naikinama kamera ŠK-92216-84 numatoma įrengti naują bekanalę trasą į pastatą esantį adresu Basanavičiaus g. 14. Objekto apžiūros metu pastebėta, kad ši atkarpa jau atnaujinta ir yra įrengta bekanalė trasa. Prašome patikslinti ar reikalinga keisti atšaką?	Informuojame, kad - taip, nurodyta atšaka yra rekonstruojama.

Sutarties priedas Nr. 8 „Pirkimo metu Užsakovo atlikti Pirkimo sąlygų paaiškinimai, patikslinimai“

22.	Adresu Mindaugo g. 12 pastate tinklai įrengti po grindimis. Ar yra suderinta su pastato savininkais rekonstrukcijos darbai? Ar Rangovui nebus problemų patekti į pastato vidų?	Prašome vadovautis projekto sprendiniais. Projektas yra suderintas su visomis reikiamomis institucijomis ir išimtas statinio statybą leidžiantis dokumentas. Patvirtiname, kad Rangovui nebus problemų patekti į nurodyto pastato vidų. Papildomai paaiškiname, kad patekimas prie rekonstruojamų šilumos tinklų galimas per grindyse esantį liuką ir atsiklusus lauko dalyje esančius tinklus vamzdynų rekonstravimą bus galima atlikti neardant šio pastato grindų.
	15) Adresu Basanavičiaus g. 12 objekto apžiūros metu pastebėta, kad natūroje yra kompensacinė kilpa, o ne tiesi, kaip projekte numatyta rekonstruoti šilumos tiekimo tinklų trasa. Prašome patikslinti ar trasa bus rengiama pagal esamus tinklus ar tiesi, vadovaujantis projektu.	Patiksliname, kad pastatų viduje rekonstruojami tinklai turi būti sumontuojami pagal esamą situaciją (šiuo atveju atkartojant kompensacinę kilpą). Prašome vadovautis Techninio projekto bendrojoje dalyje pateikta informacija, žr. ME202249-TP-BD.AR, 10 lapą ir 11 lapą, kur nurodyta, šilumos tinklų rekonstravimo darbų metu, keičiant vamzdynus pastatuose, naujos angos pastatų sienose ir / ar pertvarose, pastatų pamatuose nenumatomos įrengti, šilumos tinklai yra rekonstruojami esamose vietose, esamuose aukščiuose, panaudojant esamas angas pastato konstrukcijose, senus susidėvėjusius šilumos tinklų vamzdynus pakeičiant naujais tose pačiose vietose. Tinklų išdėstymas pastate turi būti detalizuojamas darbo projekto rengimo metu.

Priedas Nr. 1 – Techninio projekto (1.2. TS 1 priedas_ME202249-TP-SP) patikslintas sąnaudų kiekių žiniaraštis.

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis*	Pastabos
1. Paruošiamieji darbai					
1.1.	Medžių kirtimas <ul style="list-style-type: none"> Liepa $\varnothing 18$ Beržas $\varnothing 39$ 	AR 8.6	vnt	1 1	
1.2.	Vidutinio tankumo krūmų kirtimas	AR 8.6	m ²	10,00	
1.3.	Asfalto dangos pjovimas (Gatvė)	TS 10	m	259,92	
1.4.	Asfalto dangos ardymas (Gatvė)	TS 10	m ²	1391,24	
1.5.	Asfalto dangos pjovimas (Kiemai, aikštelės)	TS 10	m	680,00	
1.6.	Asfalto dangos ardymas (Kiemai, aikštelės)	TS 10	m ²	1418,50	
1.7.	Betoninė danga	TS 10	m ²	27,00	
1.8.	Akmenimis grįstos dangos ardymas	TS 10	m ²	18,00	
1.9.	Betoninių plytelių dangos ardymas	TS 10	m ²	403,90	
1.10.	Betoninių trinkelio dangos ardymas	TS 10	m ²	125,80	
1.11.	Betoninių gatvės bordiūrų ardymas	TS 10	m	420,00	
1.12.	Betoninių vejos bordiūrų ardymas	TS 10	m	107,00	
1.13.	Augalinio sluoksnio $h_{\text{vid}} = 10$ cm storio nuėmimas ir išvežimas į laikiną sandėliavimo aikštelę (Jei nėra galimybės sandėliuoti vietoje)	TS 10	m ² /m ³	852,02/ 85,20	
1.14.	Statybinių šiukšlių išvežimas (asfalto)	TS 10	t	494,52	
2. Dangų konstrukcijų, bordiūrų ir kitų statinių atstatymas					
2.1.	Asfalto dangos su pagrindais atstatymas (Gatvė)	TS 10.2.7	m ²	1391,24	
2.2.	Asfalto dangos su pagrindais atstatymas (Kiemai, aikštelės)	TS 10.2.7	m ²	1418,50	
2.3.	Betoninės dangos su pagrindais atstatymas	TS 10.2.5	m ²	27,00	
2.4.	Betoninių plytelių dangos su pagrindais atstatymas.	TS 10.2.2 TS 10.2.3 TS 10.2.4 TS 10.2.5	m ²	403,90	
2.5.	Betoninių trinkelio dangos su pagrindais atstatymas.	TS 10.2.2 TS 10.2.3 TS 10.2.4 TS 10.2.5	m ²	125,80	

Sutarties priedas Nr. 8 „Pirkimo metu Užsakovo atlikti Pirkimo sąlygų paaiškinimai, patikslinimai“

0	2023-02	Statybos leidimui, konkursui		
Laida	Data	Laidos statusas, keitimų priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	- email: -		Statinio projekto pavadinimas: Kvartalinį šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-92126-36 iki taško 92126-87R (Basanavičiaus g., Algirdo g., Vivulskio g., Mindaugo g.) Vilniuje rekonstravimo projektas	
	PV		Statinys:	
	PDV		Šilumos tiekimo tinklai	
			Dokumento pavadinimas:	Laida
			Projekto pritarimų, suderinimų sąrašas	0
LT	Statytojas/ Užsakovas: AB Vilniaus šilumos tinklai		Dokumento žymuo: ME202249-TP-SP.SKŽ	Lapas 1
				Lapų 2

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis*	Pastabos
2.6.	Akmenimis grįstos dangos su pagrindais atstatymas.	TS 10.2.2 TS 10.2.3 TS 10.2.4 TS 10.2.5	m ²	18,00	
2.7.	Gatvės bordiūrų sumontavimas su pagrindais. Galima panaudoti senus bordiūrus.	TS 10.2.6	m	420,00	
2.8.	Vejos bordiūrų sumontavimas su pagrindais. Galima panaudoti senus bordiūrus.	TS 10.2.6	m	107,00	
2.9.	Dirvožemio paskleidimas atvežant iš sandėliavimo vietos ir apsejimas žolių mišiniu, h=10 cm.	TS 10.2.8	m ² /m ³	852,02/ 85,20	

* - Projekte numatyti dangų, bordiūrų išardymo ir atstatymo, ir kitų su šiais darbais susijusių darbų, kiekiai tikslinami statybos metu pagal faktinį išardytų dangų, bordiūrų ir kitų su šiais darbais susijusių darbų kiekių.

Pastabos:

1. Įrengimų ir medžiagų kiekius jų specifikacijos tikslinti darbų metu. Primanų medžiagų kokybė ir techninės charakteristikos negali būti prastesnės nei nurodyta šiame dokumente.

2. Rangovas prieš pateikdamas pasiūlymą šių dangų įrengimo darbams privalo sprendinius patikrinti, patikslinti medžiagų kiekius bei jų specifikacijas ir įsivertinti darbų kiekius.


Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais statybos darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202249-TP-SP.SKŽ	2	2	0


(siunčiama CVP IS priemonėmis)

DĖL ATSAKYMŲ Į GAUTUS KLAUSIMUS/PRAŠYMUS


Atsakydami į suinteresuotų tiekėjų 2023 m. birželio 22 d. ir 26 d. pateiktus klausimus ir prašymus dėl **Kvartalinių šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK 9212636 iki taško 92126-87R (Basanavičiaus g., Algirdo g., Vivulskio g., Mindaugo g.) Vilniuje rekonstravimo darbų pirkimo CVP IS Nr. 673651** (toliau tekste – **Pirkimas**), AB Vilniaus šilumos tinklai (toliau – **Perkantysis subjektas**) teikia šiuos atsakymus:

Eil. Nr.	Klausimas	Atsakymas
1.	<p>Šiuo metu tarp ŠK92126-44 ir pastato A. Vivulskio g. 94 ir A. Vivulskio g. 11 yra įrengta statybų aikštelė su statybiniais moduliniais konteineriais (pav. 1).</p>  <p>(pav. 1)</p> <p>Prašome Perkančiosios organizacijos patvirtinti, kad iki šilumos tinklų rekonstravimo darbų vykdymo pradžios statybiniai moduliniai konteineriai bus patraukti. Jeigu konteineriai nebus patraukti, bus reikalinga numatyti techninio projekto korekcijas, numatant rekonstruojamų šilumos tinklų prastūmimą esamais kanalais arba atlikti kryptinį gręžimą, kas tiekėjui sudarytų papildomas nenumatytas išlaidas darbams ir medžiagoms. Prašome patvirtinti ar Perkančioji organizacija, tokioje situacijoje pripažintų darbus kaip papildomus ir numatytų už jų atlikimą papildomą apmokėjimą.</p>	<p>Vyksta LR socialinės apsaugos ir darbo ministerijos pastato rekonstrukcija, jiems išduotas leidimas darbams apsaugos zonoje. Esant poreikiui, prašome Rangovą (ne vėliau kaip 10 k. d. iki planuojamų darbų pradžios) kreiptis į Perkantįjį subjektą. Perkantysis subjektas pasirūpins, kad vagonėlius patrauktų.</p>

Sutarties priedas Nr. 8 „Pirkimo metu Užsakovo atlikti Pirkimo sąlygų paaiškinimai, patikslinimai“

2.	<p>Projekte rekonstruojami tinklai praeina per pastatus Mindaugo g. 12, J. Basanavičiaus g. 12, J. Basanavičiaus g. 14., tačiau Projekto žiniaraštyje nėra numatyti iš anksto izoliuotų vamzdinių ilgiai kokie bus reikalingi (gamykloje gaminami po 6 m ar po 12 m) rekonstruojant tinklus pastatuose. Po 2023-06-14 vykusios objekto apžiūros pastebėjome, kad įnešti vamzdinius po 6 m ar po 12 m į pastatus galimybių nėra. Prašome patvirtinti, ar Perkančiajai organizacijai bus priimtini sprendiniai, jeigu pastatuose tiesūs vamzdinių ruožai bus virinami iš ≤ 3 m ilgio vamzdžių atkarpų.</p>	<p>Paiškiname, kad projektinėje dokumentacijoje jau yra numatyta vamzdinių pastatuose montuoti ne gamykliniais (6-12m ilgiais), o trumpesniais (prašome vertinti projekto ŠT dalyje pateiktą montažinę schemą, kurioje pastatuose rodomi trumpi montažiniai ilgiai (žr. ME202249-TP-ŠT.Br-05). Pažymime, kad darbų vykdymo metu, atsiklus rekonstruojamus šilumos tinklus lauko pusėje, pastatuose būtų galima naudoti ir ilgesnius (6-12 m vamzdinius). Patvirtiname, kad Perkančiajai organizacijai bus priimtini sprendiniai, jeigu pastatuose tiesūs vamzdinių ruožai bus virinami iš ≤ 3 m ilgio vamzdžių atkarpų.</p>
3.	<p>Projekte nurodyta, kad pastatuose rekonstruojami šilumos tiekimo tinklų vamzdiniai pastatų techniniuose koridoriuose, rūsiuose ir šilumos punktuose numatomi montuoti esamoje ašyje, naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius. Po 2023-06-14 vykusios objekto apžiūros pastebėjome, kad pastatuose Mindaugo g. 12, J. Basanavičiaus g. 12, J. Basanavičiaus g. 14 yra rekonstruojamų atkarpų, kur vamzdiniai praeina aukščiau nei 2m nuo grindų lygio (pav. 2).</p> <div data-bbox="246 890 985 1390">  </div> <p align="center">(pav. 2)</p>	<p>Paiškiname, kad pastatų viduje rekonstruojami tinklai turi būti sumontuojami pagal esamą situaciją. Prašome vadovautis Techninio projekto bendrojoje dalyje pateikta informacija, žr. ME202249-TPBD.AR, 10 lapą ir 11 lapą, kur nurodyta: „Šilumos tinklų rekonstravimo darbų metu, keičiant vamzdinius pastatuose, naujos angos pastatų sienose ir / ar pertvarose, pastatų pamatuose nenumatomos įrengti, šilumos tinklai yra rekonstruojami esamose vietose, esamuose aukščiuose, panaudojant esamas angas pastato konstrukcijose, senus susidėvėjusius šilumos tinklų vamzdinius pakeičiant naujais tose pačiose vietose.“</p> <p>Tinklų išdėstymas pastate turi būti detalizuojamas darbo projekto rengimo metu, tačiau atsižvelgiant į tai, kad didelė dalis pastatų turi saugotinių vertybių, vamzdinio montavimo vietos nebus galima keisti.</p>

Sutarties priedas Nr. 8 „Pirkimo metu Užsakovo atlikti Pirkimo sąlygų paaiškinimai, patikslinimai“

	<p>Prašome Perkančiosios organizacijos patvirtinti, ar suderinus su techninio projekto rengėju, rengiant darbo projektą vamzdynų ašies pakeitimas į žemiau patalpos grindų esantį lygį būtų priimtinas. Taip pat prašome patvirtinti ar tuo pačiu būtų priimtinas sprendimas vamzdynus montuoti vieną virš kito.</p>	
4.	<p>Projekte nurodyta, kad taške V 101 tinklai praeina po grindimis. Po 202306-21 vykusios objekto apžiūros, pastebėjome, kad dalis tinklų praeina per sieną ir tik tada praeina po grindimis (pav. 3, pav. 4).</p>  <p align="center">(pav. 3)</p>	<p>Paaishkiname, kad pastatų viduje rekonstruojami tinklai turi būti sumontuojami pagal esamą situaciją. Atsikasus lauko dalyje esančius tinklus būtina įvertinti galimybę tinklus po grindimis pakeisti neardant grindų. Nesant tokiai galimybei, grindis būtina išardyti ir, pakeitus tinklus, atstatyti grindis į ne prastesnę būklę nei ji buvo prieš pradedant statybos darbus. Patvirtiname, kad rekonstruojant tinklą nurodytoje esamoje vietoje, pagal esamą situaciją, nebus reikalaujama papildomų priemonių vamzdžių ar patalpos apsaugojimui.</p>

Sutarties priedas Nr. 8 „Pirkimo metu Užsakovo atlikti Pirkimo sąlygų paaiškinimai, patikslinimai“



(pav. 4)

Prašome Perkančiosios organizacijos patvirtinti, kad rekonstruojant tinklą nurodytoje vietoje nebus reikalaujama papildomų priemonių vamzdžių ar patalpos apsaugojimui, kurios nebuvo numatytos techniniame projekte ir kad vamzdynas bus rekonstruojamas pagal esamą situaciją.

5. Projekte nurodyta, kad tarp taškų K 123 ir K 086 tinklai per visą ilgį rekonstruojami atviru būdu. Po 2023-06-21 vykusios objekto apžiūros pastebėjome, kad dalis tinklų praeina po tvora/siena ir prie sienos yra nemažai augmenijos pvz. 14-22 (2), 23(2), 24(2), 25(2).

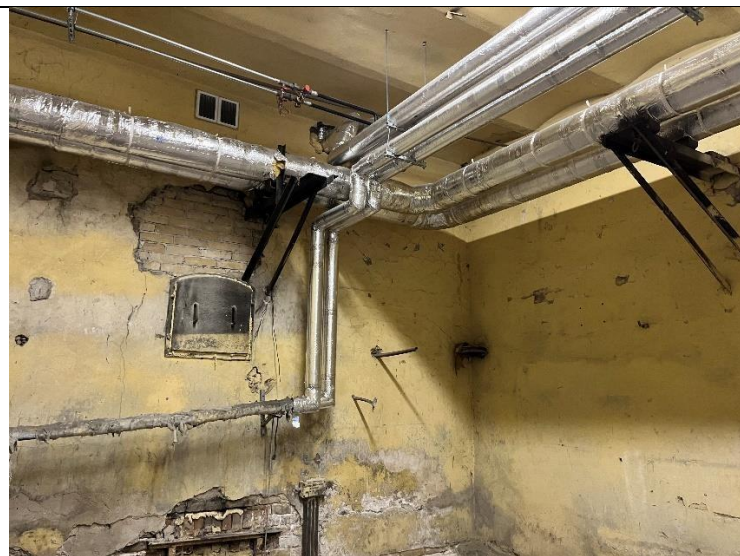
Prašome perkančiosios organizacijos patvirtinti, kad suderinus su techninio projekto autoriumi darbo projekte būtų galimybė numatyti minėtą tinklo atkarpą rekonstruoti prastūmimo būdu esamame kanale.

Patvirtiname, kad darbų vykdymo metu atsiklus tinklus ties tvora / siena ir įvertinus galimybę įrengti tinklus uždaru būdu, bus galima minėtą tinklo atkarpą rekonstruoti prastūmimo būdu esamame kanale. Papildomai pažymime, kad nuo taško K 083 iki esamos tvoros / sienos, šilumos tiekimo tinklus numatoma rekonstruoti ne esamuose kanaluose, o greta jų.

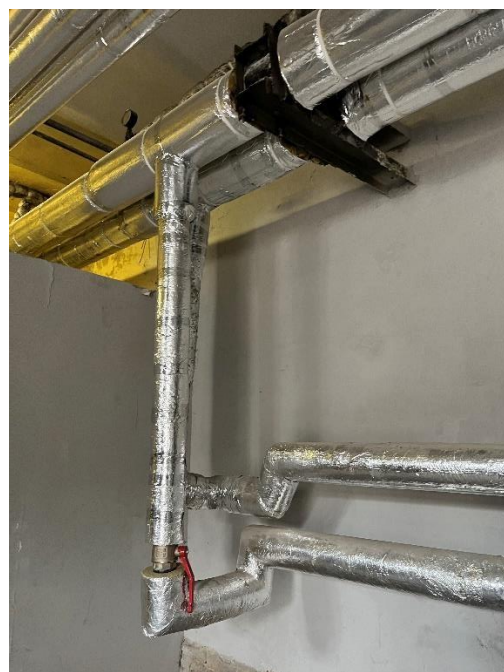
Sutarties priedas Nr. 8 „Pirkimo metu Užsakovo atlikti Pirkimo sąlygų paaiškinimai, patikslinimai“

<p>6.</p>	<p>Projekte nurodyta, kad rekonstruojami šilumos tiekimo tinklų vamzdiniai vamzdžiai tarp ŠK 92126-84 ir pastato J. Basanavičiaus g. 12. Po 2023-06-14 vykusios objekto apžiūros pastebėjome, kad dalis nurodytos tinklo atkarpos yra geros būklės su tvarkinga šilumos izoliacija ir atramomis (pav. 6, pav. 7).</p> <p>Prašome perkančiosios organizacijos patvirtinti, kad bus reikalinga antrą kartą perkloti bekanalinio tipo vamzdinius tarp ŠK 92126-84 ir pastato J. Basanavičiaus g. 12.</p>	<p>Patvirtiname, kad projekte klaidos nėra – bus reikalinga perkloti bekanalinio tipo vamzdinius tarp ŠK 92126-84 ir pastato J. Basanavičiaus g. 12.</p>
<p>7.</p>	<p>Projekte nurodyta, kad rekonstruojami šilumos tiekimo tinklų vamzdiniai vamzdžiai tarp ŠK 92126-84 ir pastato J. Basanavičiaus g. 14. Po 2023-06-14 vykusios objekto apžiūros pastebėjome, kad dalis nurodytos tinklo atkarpos yra geros būklės su tvarkinga šilumos izoliacija ir atramomis (pav. 6, pav. 7).</p> <p>Prašome perkančiosios organizacijos patvirtinti, kad bus reikalinga antrą kartą perkloti bekanalinio tipo vamzdinius tarp ŠK 92126-84 ir pastato J. Basanavičiaus g. 14.</p>	<p>Patvirtiname, kad projekte klaidos nėra – bus reikalinga rekonstruoti vamzdinius pastate J. Basanavičiaus g. 12, nes ši trasa yra tik išoriškai naujai izoliuota.</p>

Sutarties priedas Nr. 8 „Pirkimo metu Užsakovo atlikti Pirkimo sąlygų paaiškinimai, patikslinimai“



(pav. 6)



Sutarties priedas Nr. 8 „Pirkimo metu Užsakovo atlikti Pirkimo sąlygų paaiškinimai, patikslinimai“

	(pav. 7) Prašome perkančiosios organizacijos patvirtinti, kad projekte nėra klaidos ir bus reikalinga rekonstruoti geros būklės vamzdynus pastate J. Basanavičiaus g. 12 į iš anksto izoliuotus vamzdynus, kaip ir numatyta techniniame projekte.	
8.	Prašome patikslinti atsakymą į 21 klausimą. Ar minėtą atnaujintą atšaką reikės Rangovui rekonstruoti ar palikti dabartinės esamos būklės?	Kaip buvome nurodę 2023-06-22 siųstame atsakyme, dar kartą patvirtiname, jog Rangovas šią atšaką privalo rekonstruoti.

Suinteresuotiems tiekėjams
(siunčiama CVP IS priemonėmis)

2023 m. birželio 28 d.

DĖL ATSAKymo Į GAUTUS PRAŠYMUS/KLAUSIMUS

Atsakydami į suinteresuotų tiekėjų 2023 m. birželio 27 d. ir 28 d. pateiktus prašymus dėl **Kvartalinių šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK 92126-36 iki taško 92126-87R (Basanavičiaus g., Algirdo g., Vivulskio g., Mindaugo g.) Vilniuje rekonstravimo darbų pirkimo CVP IS Nr. 673651** (toliau tekste – **Pirkimas**), AB Vilniaus šilumos tinklai (toliau – **Perkantysis subjektas**) teikia šiuos atsakymus:

Eil. Nr.	Klausimas	Atsakymas
1.	<i>Techninio projekto žiniaraštyje nurodyta: "Pramoniniu būdu izoliuota PEHD danga dengta <.....> uždaromoji armatūra su drenavimo ir nuorinimo įtaisais. Su monitoringu. + <u>srieginiai perėjimai su manometrais</u>". Prašome patikslinti ar Tiekėjas turi numatyti ir įsivertinti srieginių perėjimų su manometrais montavimą kiekviename šulinyje ar tik numatyti galimybę manometro pajungimui?</i>	Vadovaujantis Pirkimo bendrųjų sąlygų 3.1.1. punktu, klausimas pateiktas pavėluotai, tačiau Perkantysis subjektas geranoriškai atsako: tiekėjas turi numatyti ir įsivertinti srieginių perėjimų su manometrais montavimą kiekviename šulinyje.